

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE ICI**

VISTO il D.Lgs. n. 504/92 in materia di Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO il Regolamento Comunale sull'ICI approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27/99 ai sensi del D.Lgs. 446/97 e successive modificazioni;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.86 del 19.02.2008 con la quale si è provveduto ad approvare il valore commerciale da prendere a base per la determinazione dell'ICI sulle aree fabbricabili per l'anno 2008;

RENDE NOTO

CHE i suddetti valori di mercato sono stati stabiliti prendendo quale base gli ultimi valori formalmente definiti per l'anno 2007 con Deliberazione del Commissario Straordinario n.73 del 17.04.2007 opportunamente incrementati dell'indice ISTAT relativo al periodo gennaio 2007-gennaio 2008 come dal seguente prospetto:

VALORI DI MERCATO DELLE AREE EDIFICABILI ANNO 2008

ZONA	SOTTOZONA	INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE DEL TERRENO AL MQ.	VALORE AL MQ.DEL TERRENO CON APPROVATA LOTTIZZAZIONE
A	B1	0,2	€ 36,65	
B	B2	1,6	€ 122,12	
B	B3	0,8	€ 48,85	
B	B4	0,8	€ 81,41	
C	C1	1,5	€ 102,59	€ 170,97
C	C2	0,25	€ 22,26	€ 38,17
C	C3	0,15	€ 22,00	€ 31,89
C	C3	0,15	€ 18,82	€ 28,63
C	C4	0,15	€ 17,20	€ 27,00
C	C5	0,25	€ 25,46	€ 41,35
C	C6	0,5	€ 36,88	€ 59,80
D	D	0,35	€ 24,42	
E	E1	ZONA AGRICOLA	€ 1,62	
E	E2	ZONA AGRICOLA	€ 1,62	
F	F1 F1B	4	€ 48,85	
F	F1C	2	€ 32,57	
F	F1C	ZONA LAGO 0,5	€ 32,57	
F	F2	2	€ 48,85	
F	F3 F1B	4	€ 61,07	
F	F1C	2	€ 44,80	
G	G1	PARCO PUBBLICO	ESCLUSO	ESCLUSO
G	G2	GENERALE 0,40	€ 8,15	
G	G2	ALL'INTERNO ZONA B 1,5	€ 16,28	
G	G3	0,03	€ 4,07	
G	G4	GENERALE 0,40	€ 8,15	
G	G4	ALL'INTERNO ZONA B 1,5	€ 16,28	
G	G5	FUORI SOGLIA DEI 150METRI 3	€ 7,34	
C3		ZONA SOTTOSTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA - FASCIA LAGO		
C3		ZONA SOVRASTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA - ZONA RESIDUA		

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
INES DI COSIMO**